

AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE LOS TOROS



**INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y RECOMENDACIÓN DE
ADJUDICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO ADQUISICIÓN DE FINALIZACIÓN DE LA
CONSTRUCCIÓN DEL ÁREA DE JUEGOS DEL PARQUE INFANTIL LAS
GUANABANAS
JDMLT-CCC-CP-2025-0001**

**Los Señores Jesús Nicolas de León Medina, Cedula 010-0054876-6, José Manuel de León,
Cedula 126-003401-6, Jorge Leonardo Reyes Vicente, Cedula 126-0002161-7, son los
peritos designados para la evaluación de las ofertas**

**LOS TOROS
República Dominicana
28/10/2024**

I. Antecedentes

Considerando los resultados presentados en el informe definitivo de evaluación de las ofertas técnicas de fecha Veintisiete (27) de Octubre de Dos Mil Veinticinco (2025) aprobado por el Comité de Compras y Contrataciones mediante acto administrativo en fecha Veintisiete (27) de Octubre de 2025, se procedió a la apertura de las ofertas económicas del oferente habilitado.

De acuerdo al acta notarial 0001, notarizada por el Dr. Rafael Antonio Pérez Romero, Abogado Notario Público del Municipio de Azua de Compostela, Provincia Azua, debidamente Matriculada con el Colegio Dominicano de Notarios Inc. Con el exequatur Número 5738, certifica que en presencia del Sr. Eladio Marte Beltre, Director de Distrito de Municipal, Presidente, Sra. Juana Bautista Duran Diaz, Oficina de Libre Acceso, Sra. Albania Beltre, Tesorero, Licda. María Antonia Ramírez Beltre Consultor Jurídico, Sr. Marco Mejía, Encargado de Planeamiento Urbano, se recibieron las propuestas técnicas y económicas, y luego se abrieron las ofertas técnicas del procedimiento LICITACIÓN POR COMPARACIÓN DE PRECIOS PARA LA ADQUISICIÓN DE FINALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL ÁREA DE JUEGOS DEL PARQUE INFANTIL LAS GUANABANAS, JDMLT-CCC-CP-2025-0001 correspondientes a los siguientes oferentes:

Ofertas técnicas de la LICITACIÓN POR COMPARACIÓN DE PRECIOS PARA LA ADQUISICIÓN DE FINALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL ÁREA DE JUEGOS DEL PARQUE INFANTIL LAS GUANABANAS JDMLT-CCC-CP-2025-0001		
Nombre del oferente	Registro Nacional de Contribuyentes	Registro de Proveedor del Estado
Diseño Presupuestos y Construcciones S.R.L (DIPRECON)	130769427	20261

II. Requerimientos del sobre B (oferta económica)

En la página 14, Numeral 1.2.3, Apertura y evaluación de las ofertas económicas “Sobre B”, del pliego de condiciones de ADQUISICIÓN DE FINALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL ÁREA DE JUEGOS DEL PARQUE INFANTIL LAS GUANABANAS JDMLT-CCC-CP-2025-0001, se requirió las ofertas técnicas cumplan con los siguientes elementos:

- 1) Formulario de presentación de oferta económica (SNCC.F.33)
- 2) Presupuesto, el cual debe contener todas las partidas necesarias para la ejecución de la obra, **no subsanable**
- 3) Análisis de Costos Unitarios (con el ITBIS transparentado), **no subsanable**
- 4) Garantía de la Seriedad de la Oferta. Con los requisitos y condiciones establecidos en el numeral 11.2 sección d del presente pliego de condiciones. **Subsanable**.

III. Criterio de evaluación económica establecido en el numeral 12.2 del pliego de condiciones

En la página 21 numeral 12.2 Metodología y criterios de evaluación de oferta económica del pliego de condiciones del ADQUISICIÓN DE FINALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL ÁREA DE JUEGOS DEL PARQUE INFANTIL LAS GUANABANAS JDMLT-CCC-CP-2025-0001 se determinó que los requerimientos económicos se evaluarán bajo el criterio de **Cumple/No cumple**.

IV. Resultados de la evaluación del sobre B (oferta económica) por oferente

Tras la apertura de las propuestas económicas del oferente habilitado, se observó que la descripción del bien presentaba como objeto de contratación error tipográfico el cual fue indicado al oferente para que lo subsane, a continuación, se presentan los resultados de la evaluación de sus propuestas económicas:

Propuesta económica		
Diseño Presupuestos y Construcciones S.R.L (DIPRECON) - RNC 130769427, RPE 20261		
Criterio a evaluar	Documento a evaluar	Cumple/ No Cumple
Presupuesto debidamente detallado (planilla de cantidades/presupuesto).	Presupuesto presentado	Cumple
Análisis de Costos Unitarios (con el ITBIS transparentado) conforme a las especificaciones técnicas.	Análisis de Costos Unitarios presentado	Cumple
Garantía de la Seriedad de la Oferta. Correspondiente a la Fianza o Garantía Bancaria por un monto equivalente a uno por ciento (1%) del monto de la oferta presentada. La vigencia de la garantía deberá ser hasta el 18 de Noviembre de 2025	Garantía de seriedad de la oferta presentada	Cumple, Cumple. La garantía de seriedad de la oferta presentada por la aseguradora Dominicana de Seguros es igual al 1% (TREINTA Y TRES MIL PESOS CON 00/00 (RD\$ 33,000.00) y está vigente hasta Marzo de 2026, superando el período requerido en el pliego de condiciones.
Oferta económica presentada en pesos dominicanos (RD\$). Los precios deberán expresarse en dos decimales (XX.XX) que tendrán que incluir todas las tasas (divisas), impuestos y gastos que correspondan, transparentados e implícitos según corresponda y en la unidad de medida	Formulario de Oferta Económica SNCC.F.033 presentado	Cumple, El oferente detalló adecuadamente, en letras y números el monto de su oferta ascendiente a TRES MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 00/23. (RD \$ (RD\$ 3,257,697.23)

Propuesta económica		
Diseño Presupuestos y Construcciones S.R.L (DIPRECON) - RNC 130769427, RPE 20261		
Criterio a evaluar	Documento a evaluar	Cumple/ No Cumple
establecida en el Formulario de Oferta Económica SNCC.F.033 sin alteraciones ni correcciones.		
El precio ofertado está dentro del rango del presupuesto o valor referencial, indicando en		Cumple
Ser la oferta de menor costo numeral 11.2 de entre las ofertas que cumplan con todos los demás criterios	Formulario de Oferta Económica SNCC.F.033 presentado. En el caso de que se considere el menor costo, adicionalmente cualquier otra documentación que el pliego establezca para calcular el ciclo de vida.	Cumple

V. Resultados de la evaluación del sobre B (oferta económica) consolidada

Tras la evaluación económica particular por el oferente, a continuación, se presenta un cuadro consolidado con los resultados

Resultados preliminares consolidados de la evaluación económica del procedimiento de ADQUISICIÓN DE FINALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL ÁREA DE JUEGOS DEL PARQUE INFANTIL LAS GUANABANAS JDMLT-CCC-CP-2025-0001		
Nombre	Resultado	Ponderación
Diseño Presupuestos y Construcciones S.R.L (DIPRECON) – RNC 130769427, RPE 20261	Cumple	Su informe de evaluación individualizado demuestra que su oferta económica, análisis de costo, presupuesto de obras cumplió con el pliego de condiciones y la garantía de seriedad de la oferta estaba acorde con las exigencias.

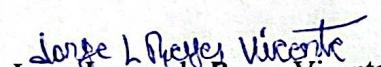
VI. Recomendación de adjudicación

Tras los resultados de la evaluación de la oferta económica, y de conformidad con el criterio de adjudicación establecido en la pág. 21 del numeral 12.3 titulado *criterio de adjudicación*, que

estableció que se adjudicará basado en sea menor costo, a continuación, se determina el oferente que cumple con el criterio de adjudicación:

Recomendación de adjudicación basado en el numeral 12.3 del pliego de condiciones		
Oferente	Resultado de la evaluación económica	Cumplimiento del criterio de adjudicación
Diseño Presupuestos y Construcciones S.R.L (DIPRECON) – RNC 130769427, RPE 20261	Cumple	El oferente cumple con el criterio de adjudicación

Los peritos coincidimos en que los oferentes habilitados cumplieron con todos los requerimientos técnicos del numeral 12.1, página 15 del pliego de condiciones.

 <u>Jesús Nicolás de León Medina</u>	 <u>José Manuel de León</u>
 <u>Jorge Leonardo Reyes Vicente</u>	

Informe emitido en El Distrito Municipal de Los Toros, Municipio del Azua de Compostela, Provincia de Azua, República Dominicana, a los Veintiocho (28) días del mes Octubre del año Dos mil Veinticinco (2025).
).